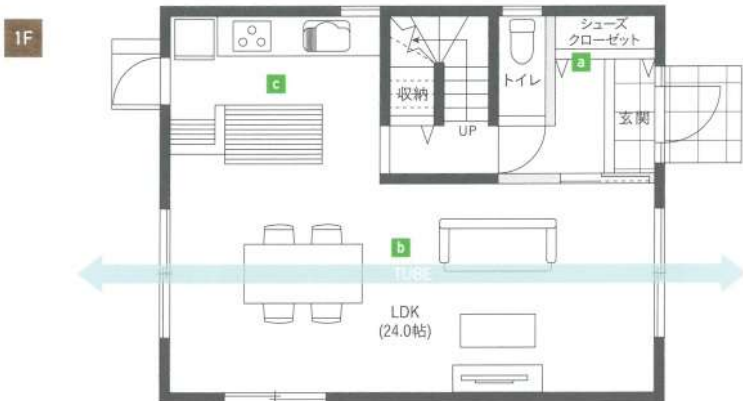


# Type H

— 大空間 LD+Kスタイル —  
**ワイドLDKスタイル**

30坪 ■ 1階床面積:52.17㎡(15.78坪) ■ 2階床面積:48.44㎡(14.65坪)  
 ■ 建築面積:52.17㎡(15.78坪) ■ 延床面積:100.61㎡(30.43坪)



■ 移動できない構造壁／構造柱    □ 移動できる間仕切壁    N

## PLAN POINT

- a** エントランス横には大きめのクローゼットを配置。デイリーユースのコートやゴルフバックなどの収納にも便利です。
- b** 2方向に開口部を設けたLDKはTUBE状の住形式となっています。これにより周辺環境との視線障害もなく大きな開口部からの視線は広がり、心地よい空気の流れを感じることができます。
- c** キッチンにはアイランドカウンターを配置し、作業効率と収納性を確保しています。キッチン横のミニパントリーには散在しがちな小物類を一か所にまとめて仕舞うことができます。
- d** 間仕切り壁は後間仕切り式ですので、家族構成の変化による間取り変更リフォーム時も安心です。
- e** 単なるバルコニーとしてだけでなく、半外空間を愉しむ場としても活用できます。インサイドガーデンと洋室の窓を開け放つと心地よい風が流れ込みます。
- f** 間口の広いウォークインクローゼットは収納物が一目で分かり、使いやすさは抜群。季節物の洋服や小物など、入替え作業もラクラクです。

