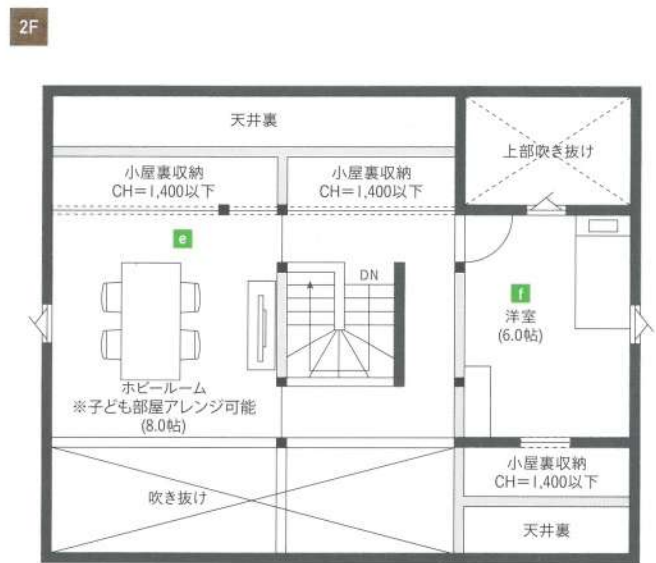


# Type OYANE スタイリッシュ 大屋根スタイル



30坪 ■ 1階床面積:66.24㎡(20.03坪) ■ 2階床面積:33.12㎡(10.01坪)  
■ 建築面積:66.24㎡(20.03坪) ■ 延床面積:99.36㎡(30.05坪)



■ 移動できない構造壁／構造柱 ■ 移動できる間仕切壁

## PLAN POINT

- a** エントランス横には大きめのクローゼットを配置。デイリーユースのコートやゴルフバックなどの収納にも便利です。
- b** L字に配置されたLDKは緩やかにそれぞれの領域を確保しています。吹き抜けを配置することで、コンパクトなLDKながらも空間の広がりを感じることができます。
- c** バスルームから洗面所を介して直接運動した屋外テラスです。洗濯物はこのテラスで日光での乾燥ができますし、洋室の中庭として楽しむこともできます。
- d** ウォークインクローゼットを持った広々とした洋室です。屋外テラスとの関係で一層の広がりを感じさせてくれます。
- e** 吹き抜けを介して上下で連なったホビールームは、家族構成の変化に伴い子ども部屋にアレンジすることができます。
- f** 2階の洋室はコンパクトながらも小屋組み形状を活かし天井高を確保することで、ゆったり感を演出しています。

